

LOCATION F1 MEUBLÉ CENTRE VILLE

10 mn à pied de la gare, de l'INSA, de la bibliothèque universitaire, près des commerces.

3^{ème} étage dans immeuble ancien sécurisé

Emplacement vélo, wifi, chauffage individuel électrique, appartement lumineux.

Pièce à vivre : bureau, bibliothèque, table, chaises

Coin cuisine : plaque induction, machine à laver, réfrigérateur, meuble à vaisselle, four électrique, planche à repasser.

Chambre : lit 140 cm

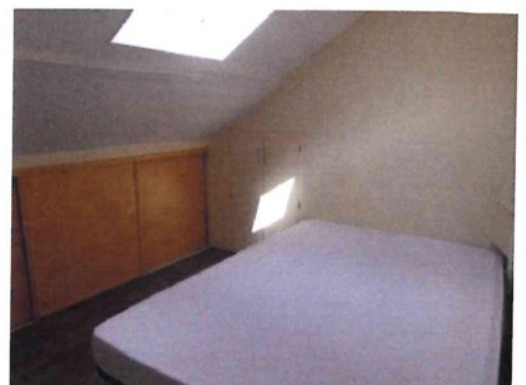
Salle de bain, wc séparé

Rangements dans toutes les pièces

Profil : étudiant (avec garant)

Loyer mensuel : 480 € (plus 20€ de charges comprenant l'eau)

Contact tél : **06 38 72 10 23** (Particulier)



Appel à la carte 06 38 72 10 23

Colocation de 4 Chambres dans maison Villebarou – 5 kms de Blois

5 pièces – 130 m² et jardin 80 m²

Tel : 06 89 21 83 44

Lien leboncoin pour voir l'annonce et les photos <https://www.leboncoin.fr/ad/colocations/3000920522>

🔊 Loue 4 chambres dans une maison mitoyenne rénovée récemment avec garage et jardin, parfaite pour une colocation de jeunes actifs et/ou étudiants. 100% meublée et équipée, elle vous offrira confort, convivialité dans le respect de votre espace privé !

📍 Sur la commune de Villebarou à 5 kilomètres du centre-ville de Blois accessible en bus avec un arrêt de bus à proximité de la maison, en vélo (piste cyclable de Villebarou à Blois). Possibilité de garer une ou plusieurs voitures sur le parking public gratuit attenant.

🏠 Distribution de la maison :

RDC :

- Cuisine ouverte : frigo, plaques à induction et four, micro-ondes, lave-vaisselle et vaisselle harmonieuse, bouilloire, cafetière, micro-ondes, grille-pain

🛋️ Salon/Séjour « charme de l'ancien » : un espace salon et séjour avec poutres équipé de canapé, fauteuils, tabourets autour d'une cheminée qui ne demande qu'à être utilisée, TV ; un autre espace salle à manger pouvant accueillir jusqu'à 8 convives.

L'ensemble cuisine, séjour, salon fait une surface d'environ 45 M2.

1 wc et une porte donnant accès à une buanderie où se trouvent la machine à laver le linge, le sèche-linge, le congélateur et des espaces rangements notamment pour le matériel d'entretien.

1^{er} étage :

Grand palier équipé de grands placards, desservant :

- 🛏️ 1 chambre de 12 M2 équipée d'un lit de 160x200, tapis, fauteuil, miroir psyché, tables de chevet et lampes, placard de rangement
 - 🛏️ 1 chambre de 13 M2 équipée d'un lit de 160x200, tapis, bureau, fauteuil, miroir psyché, tables de chevet et lampes, dressing.
- Ces deux chambres partagent une salle de bain de 7 M2 équipée d'un meuble lavabo, sèche serviettes, douche et baignoire
- 1 second WC
 - 🛏️ 1 suite de 20 M2 équipée d'un lit de 160x200, tapis, fauteuil, miroir psyché, tables de chevet et lampes, grand vestiaire et salle de bain personnelle
 - 🛏️ 1 suite de 20 M2 équipée d'un lit de 160x200, tapis, fauteuil, miroir psyché, tables de chevet et lampes, grand vestiaire et salle de bain personnelle

Espace extérieur : Entièrement clos de mur et portail, les extérieurs se composent d'une petite cour et d'un agréable jardin équipé d'un salon de jardin. A noter que la maison étant mitoyenne d'une autre, une partie de l'espace cour doit rester libre pour l'entrée/sortie d'un véhicule de la maison d'à côté. Ceci ne se produisant qu'une fois ou deux par jour et le portail étant toujours soigneusement refermé après usage du passage.

🔗 Conditions de Loyer : De 330 à 400 euros en fonction de la chambre (les suites étant à 400 euros et les deux autres chambres étant à 330 euros), hors charges. Bail individuel (éligible APL).

Charges : 50 euros provisions charges (eau, électricité, fibre, ramassage des ordures). Le chauffage étant électrique, une régularisation en fin de bail peut éventuellement être faite, au niveau frais d'électricité.

1 mois de dépôt de garantie (hors charges), garantie Visale ou garant requis.

Disponible à partir de Septembre 2025

Tel : 06 83 21 83 44

Lien leboncoin pour voir l'annonce et les photos <https://www.leboncoin.fr/ad/colocations/3000920522>



20 juin 2025

Chambre à louer en colocation

Je suis une enseignante de 31 ans, facile à vivre et je loue une chambre au calme dans mon appartement à Blois. La chambre est disponible pour toute l'année scolaire 2025-2026 (emménagement possible dès le mois d'août). Idéal pour étudiant.e ou jeune actif.ve.

Localisation

L'appartement se trouve avenue Wilson, dans le quartier Blois-Vienne. Très proche du centre-ville. Possibilités de stationnement gratuit dans les rues alentours. Lignes de bus A, D et N1 en bas de l'immeuble.

Gare, INSA, Ecole du Paysage à 10min en bus, 20min à pieds.

IUT, université à 15min à pieds

La chambre

- * 15m² – meublée d'un lit double, un dressing, un bureau.
- La chambre donne sur la cour arrière, elle est calme et lumineuse.

Le reste de l'appartement

- * Cuisine aménagée et assez grande pour prendre ses repas.
- * Salon confortable.
- * Salle de bain avec baignoire, machine à laver, toilettes séparées.
- * J'occupe la deuxième chambre.

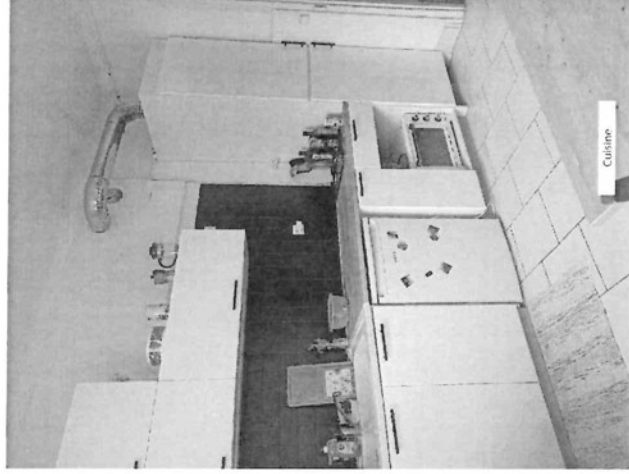
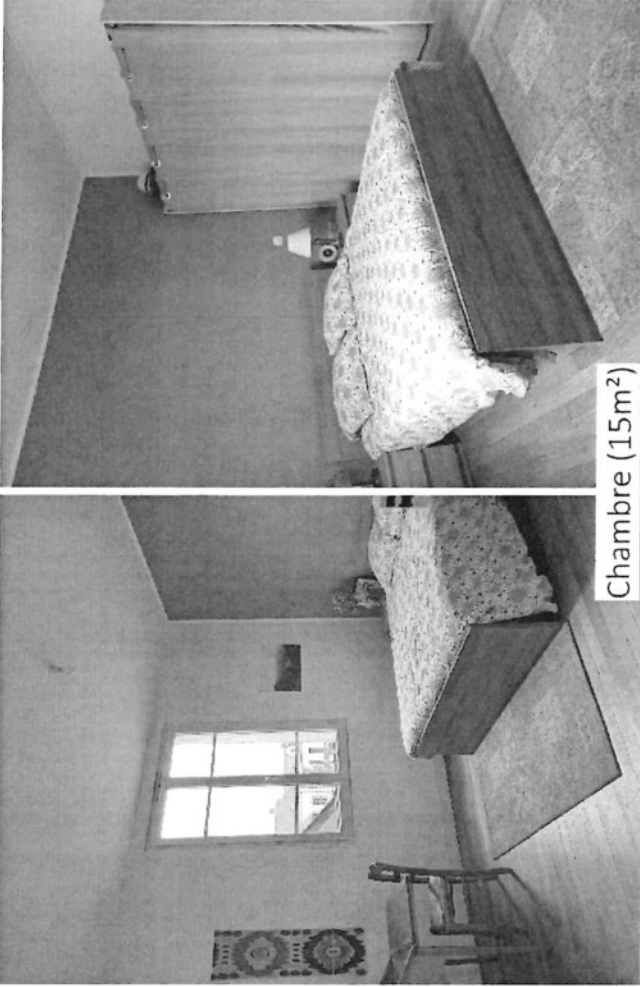
Loyer

325€/mois tout compris

Possibilité d'un loyer inférieur si le. la colocataire prévoit de n'être présent.e qu'en semaine.

Contact

Camille Dumas | 06 66 51 78 53 (ne pas hésiter à laisser un message) | elimac.dumas@gmail.com



Affiché le 4 mars 2025
Actualisé le 20 juin 2025

APPARTEMENT EN COLOC' SUR BLOIS

A louer appartement meublé en colocation pour 3 étudiant.e.s.

Bel appartement lumineux 10ème étage (avec ascenseur), vue sur la Loire, proche du centre et de l'hôpital. Très bon état

3 chambres aménagées (literie et mobilier neufs), chacune avec balcon. 1 grande salle de bain

Séjour 37 m2, Grande cuisine neuve

Recherche personnes calmes et respectueuses du voisinage et du bien.

A partir du 1^{er} *septembre* - *visitable dès maintenant*

Durée : Minimum : 1 an

Conditions : 1 mois de caution + garantie VISALE ou caution parents

Loyer par personne : 410 €/ mois + 67 €/mois de charges (chauffage, eau...)

Direct propriétaire, pas de frais d'agence

Contact : Mme Giraud 06 09 08 07 38



A louer

Studio MEUBLE de 32.73 M2 situé au 15 avenue Gambetta à BLOIS.

3^{ème} et dernier étage avec ascenseur et petit balcon sans vis-à-vis, entièrement refait (chaudière neuve, électricité neuve, parquet...)

Résidences aux belles prestations, parties communes refaites en 2024.

Parking extérieur, cave, local à vélos, digicode....

Cuisine équipée (plaques électriques, frigo, micro-ondes...), côté nuit : lit de 160 cm de largeur, commode; canapé-lit...)

SDB : baignoire, meuble vasque, lave-linge....

Situé à proximité immédiate de la gare et des écoles. Idéal pour étudiant.

Prix : 490 euros charges comprises

Contact : j.elmerre@laposte.net

Tél : 0668478861

Chambre de standing en colocation - 400€ toutes charges incluses (Electricité, Chauffage, Internet, Eau)

🏠 Quartier des Provinces, 45 rue de FLANDRES 4100 BLOIS, situé au 3ème étage d'une résidence sécurisée, location d'une chambre de standing dans un appartement haut de gamme, lumineux et cosy de 85 m² à Blois. Disponible dès maintenant. 🚗 Des places de parking gratuites se situent à l'intérieur de la résidence sécurisée. 📍 Situé proche : de la gare SNCF – 8 minutes des écoles d'ingénieurs INSA Centre Val de Loire – 8 minutes de l'antenne universitaire CROUS LES FLANDRES – 1 minute de l'Ecole de Commerce Services Val de Loire (ECSVL) – 9 minutes de l'école de graphisme et communication ETIC et CCI Campus Centre Blois – 9 minutes des instituts de formation en Soins Infirmiers et Aides-Soignantes IFSI - IFAS - IFA et centre hospitalier de Blois – 3 minutes du CFA SMS Social Médico-social et Sanitaire – 7 minutes de l'IUT de Blois site Jean Jaurès _ Université François RABELAIS (DUT, licence Pro et Master) – 5 minutes de l'IUT de Blois site Chocolaterie – 10 minutes de l'École Nationale Supérieure de la Nature et du Paysage ENP – 10 minutes du Centre De Formation D'Apprentis Chambre Des Métiers CFA – 8 minutes l'école Groupe Alternance Blois (BTS - Bachelor) – 7 minutes du lycée des Métiers d'Hôtellerie et de Tourisme Val de Loire – 13 minutes du lycée Camille Claudel (BTS) – 12 minutes du lycée Augustin Thierry (BTS, GRETA Val de Loire) – 3 minutes du lycée Philibert Dessaignes (BTS, DCG, CPGE) – 4 minutes du campus la Providence (BTS à BAC+3) – 4 minutes 🚌 La ligne de Bus C _ arrêt Provinces est à 200 mètres de l'immeuble. 🛒 Avec toutes commodités à proximité immédiate : Hypermarché Leclerc ou Intermarché à 10 minutes, commerces de proximités (LIDL et boulangerie Feuillette à 5 minutes). 🎬 Cinéma à 8 minutes 🍳 Cuisine équipée avec cafetière type SENSEO, réfrigérateur double compartiment, four à chaleur tournante, micro-ondes, plaques et lave-vaisselle. Machine à laver, sèche-linge dans un espace buanderie avec table à repasser. Kit vaisselle fourni avec divers accessoires pour entretien. 🛋️ Salon à la décoration soignée avec un canapé 3 places et fauteuils, sa table basse et des meubles bas. Smart TV 4K connectée à internet Box Wifi 5 (jusqu'à 1Gb/s) 🚿 1 Salle de bain et 1 WC séparé. 🛏️ Chambre fermée à clé avec verrou : lit deux places avec sa literie complète neuve. Dressing + cintres, bureau et chaise, table de nuit et lampe de chevet. Volets, rideaux et luminaires. Linge de lit et serviettes fournies. Balcon, cave et garage privatif à partager pour des vélos ou autres... 📄 🗝️ Bail individuel. Éligible aux aides au logement, APL et CAF 🚫 Logement NON FUMEUR 🇪🇺 🇫🇷 Le loyer est de : 350€/mois + 50€/mois de charges Frais d'agence 350€ tout inclus à l'installation 🍷 🔧 💡 💧 Charges comprennent : Immeuble (ménage parties communes, poubelles...) + Electricité + Eau (froide et chaude) + Chauffage + Box Wifi 📞 ✉️

N'hésitez pas à m'appeler, je prendrai un plaisir de vous renseigner. **LOÏC 06 73 03 09 87 – lbertain@hotmail.fr**



A LOUER Etudiants(es) non fumeur

Au 1^{ER} étage d'une maison avec jardin située rue de la mare
2 grandes chambres lumineuses meublées
cuisine commune
salle de bains commune équipée d'une douche, de 2 vasques
wc
le tout rénové entièrement



proche de l'INSA, de l'Ecole du paysage, de l'Université F. Rabelais, de l'IUT

20 minutes à pieds, 10 minutes à vélo de la gare
proximité des commerces Feuillette, LIDL
stationnement gratuit dans la rue
possibilité de garer les vélos dans garage

Loyer 450 € charges comprises
Eligible aux aides au logement

nous contacter : 06 73 67 94 41



ANNONCE VERIFIEE LE 19/6/25

Vous êtes étudiant.e ou professeur

LOCATION CHAMBRE MEUBLEE CHEZ L'HABITANT

**Bien située près du centre ville, et de la gare
tout à coté des H.A.G et Bibliothèque M.G,
nombreux arrêts de bus tout proches
à qqes mètres des étabts S. Delaunay, A Thierry, la Providence,
à 10 mn des écoles supérieures de la Chocolatrie
E.N.P, I.U.T, I.N.S.A, E.T.I.C,**

06 28 52 07 31

Chambre à louer du lundi au vendredi

**Grand lit, armoire, bureau,
salle de bain et wc partagés avec le propriétaire,
entrée indépendante.**

**Réfrigérateur, micro-onde, bouilloire à disposition
pour conserver et réchauffer vos aliments**

Loyer : 270€ -charges comprises- loyer mensuel à échoir

valpée le 13/6/25

Loue Studio. près du pont
MITTERRAND. 10 minutes du Centre.

Comprenant :

- 1 petit salon avec branchement
Télé et Wifi - (Tout meublé)
- 1 chambre
- Cuisine et Salle de bains.

Loyer 400^{Euros} + charges
comprises.

TEL: 06 60 03 00 19

0660090019

0660090019

0660090019

0660090019

0660090019

0660090019

0660090019

0660090019